watco®

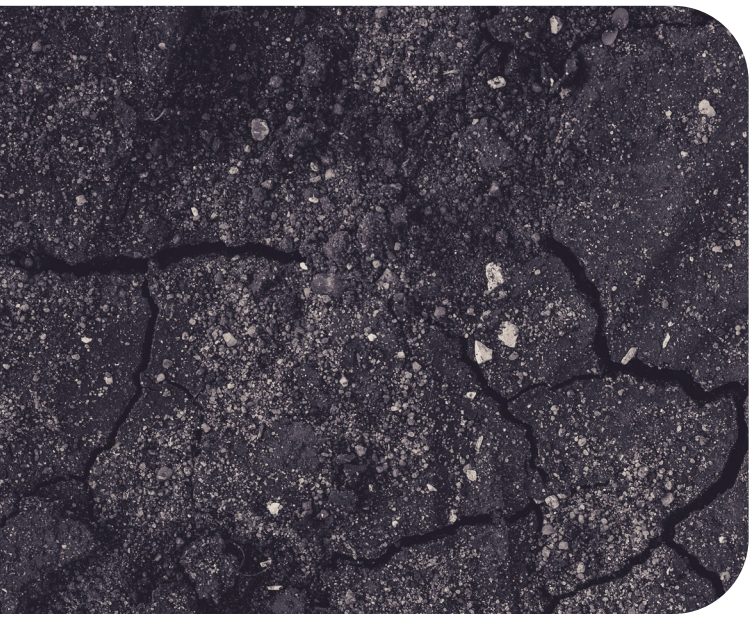
Guide pour la réparation des surfaces en bitume et en asphalte

Sommaire

1. **Introduction** 1
2. **Les différents types de dommages et comment les réparer** 3
   a. Resurfaçage des zones usées 3
   b. Réparation des nids-de-poule 4
   c. Réparation des sols et des zones fortement usés 5
   d. Réparations localisées proches des portes et des plaques d'égout 6
   e. Combler et étanchéifier les fissures 7
   f. Améliorer l'apparence 8
3. **Comment Watco peut vous aider** 9

Introduction

La gamme de produits de réparation et de maintenance Watco n'est pas seulement conçue pour apporter des solutions de réparation sur les sols en béton intérieurs, elle s'étend pour proposer une variété de solutions de réparation à utiliser en extérieur également.



La majeure partie des produits présentés dans notre Guide pour la réparation des sols peut être utilisée pour réparer le béton en extérieur mais nous avons aussi développé une gamme de produit qui permet d'effectuer pratiquement tous les types de réparations sur les surfaces en bitume et en asphalte.

Utiliser pour réparer les cours extérieures, les allées, les parking, les quais de chargement etc…

Le bitume est remarquablement résistant mais quand il s'endommage ou se fissure, son état peut se détériorer rapidement.

Bien que les voitures et les camions puissent circuler sur le bitume, les petites roues dures des chariots élévateurs et les roues métalliques ou en nylon peuvent l'abimer ou s'y enfoncer. Ceci se produit couramment dans les zones de virage ou dans les zones les plus empruntées, comme un quai de chargement devant une porte d'entrepôt avec les jonctions béton / bitume. Une fois qu'une surface en bitume est endommagée, l'eau de pluie s'infiltre, l'érosion augmente et fini par casser le bitume au cours de l'hiver dans les phases de gel/dégel.

Nos produits de réparation pour bitume à usage intensif, tels que le Concrex® Spécial Bitume ou le Répar'bitume® Premium, peuvent être utilisés là où les produits de réparation pour bitume conventionnels comme l'enrobé à froid échoueraient.

Ils sont très efficaces pour les réparations de surface et sont également prêts à l'emploi beaucoup plus rapidement que les produits coulés à chaud.

Ils permettent d'effectuer une réparation rapide de sorte que les zones à réparer ne soit immobilisées que très peu de temps.

Watco propose une gamme de produits conçue pour:

- Resurfaçer les zones usées
- Réparer les nids-de-poule
- Réparer des sols et des rampes fortement usées
- Des réparations localisées proches des portes et des plaques d'égout
- Combler et étanchéifier les fissures

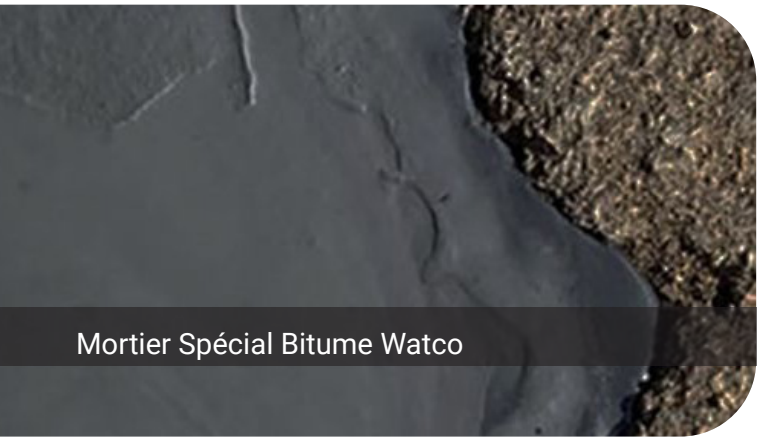
Resurfaçer les zones usées

• Application facile

Le bitume neuf contient des huiles qui le lient et lui permettent d'être flexible. Ces huiles sèchent avec le temps, laissant la surface sèche, poussiéreuse, moins flexible et moins résistante aux chocs. Lorsque la surface devient sèche et poussiéreuse, les agrégats les plus fins du mélange se détachent, exposant les agrégats plus gros. Ceux-ci ressortent alors avec l'usure et un trou se développe rapidement.

Le Mortier Spécial Bitume Watco arrête toute détérioration supplémentaire et fournit une surface dure, non poussiéreuse et résistante à l'usure. Il est suffisamment solide pour supporter la circulation régulière des chariots élévateurs.

Une préparation minimale est requise, il suffit de retirer les parties friables et dépoussiérer. Peu importe si la surface est humide (pas mouillée) à cause des pluies récentes ou d'un récent nettoyage.



Mortier Spécial Bitume Watco

Mélangez simplement la quantité de Mortier Spécial Bitume dont vousavez besoin avec de l'eau et versez le mélange dans le trou ou étalez-le sur la zone à réparer à l'aide d'une truelle.

À des températures proches de 15°C, le trafic piétonnier peut reprendre en moins d'une heure et le trafic des véhicules après seulement 2-3 heures.

La couleur gris foncé du mortier l'aide à se fondre dans la zone environnante.

• Réparer avec une pelle à main

Le Concrex® Spécial Bitume Watco est idéal pour les zones à forte usure où une réparation à la truelle est requise ; peut-être sur une rampe, contre un seuil de porte en métal, ou là où le sol se casse.

Le Concrex® Spécial Bitume Watco contient de la résine époxy, ce qui le rend incroyablement résistant. Même si la réparation ressemble à du bitume, ses performances sont largement supérieures :

- **Il ne s'effritera pas et ne s'érodera pas.**
- **Il supportera les charges lourdes et le trafic des véhicules.**
- **Il peut également être utilisé pour reformer les rampes et les bordures.**
- **Il est idéal pour les réparations étroites jusqu'à 15 mm.**

Réparer les nids-de-poule

Un moyen simple de réparer les nids-de-poule dans le bitume extérieur est de les remplir de Répar'bitume Watco. Ce produit mono-composant ne nécessite aucun mélange, il suffit de le verser dans le trou puis de le comprimer, soit avec une dame, soit en le tassant avec le dos d'une pelle. Une préparation minimale est requise avant d'utiliser le Répar'bitume, il suffit de balayer la saleté et les gravillons hors du trou.

Le Répar'bitume est idéal pour les nids-de-poule jusqu'à environ 100 mm de profondeur, pour les réparations de trous jusqu'à 200 mm de profondeur, choisissez le Répar'bitume Gros Trou.

Une réparation effectuée avec le Répar'bitume supporte le traffic instantanément.

Les produits Répar'bitume Watco sont tout aussi efficaces pour combler les nids-de-poule dans le béton, donc si la zone à réparer est un mélange des deux, vous n'avez besoin que d'un seul produit.

Si vous devez réparer un nid-de-poule dangereux en plein hiver, versez-y le Mortier Spécial Route. Sa formulation spéciale à base de phosphate de magnésium sèche rapidement à des températures aussi basses que -20°C.

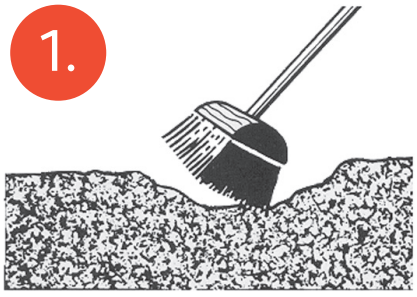
Réparer des sols et des rampes fortement usés

Le Répar'bitume Watco est idéal pour le passage des voitures, des camions, etc... mais s'il y a des chariots élévateurs dans les environs, leurs roues plus petites et plus dures peuvent endommager le Répar'bitume, en particulier sur les zones de passages récurrentes et particulièrement dans les virages. Utilisez le Répar'bitume Premium pour des zones telles que celles-ci. Sa formulation époxy supportera les charges ponctuelles et les impacts. Une réparation résistante face aux chariots élévateurs peut être réalisée avec une épaisseur aussi fine que 15 mm, de sorte que vous n'ayez pas à creuser le bitume avant d'effectuer la réparation, comme c'est le cas avec les produits conventionnels.

Le Répar'bitume Premium est également idéal pour les rampes en bitume. Celles-ci ont tendance à craqueler à la base de la rampe lorsque les roues des chariots l'impactent. L'utilisation d'une bande de Répar'bitume Premium le long de la base de la rampe la réparera et la protégera des dommages futurs.

Comment réparer un trou avec le Répar'bitume ?

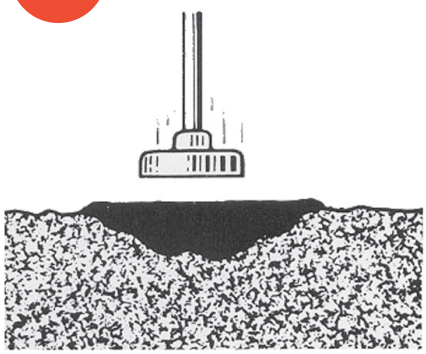
1.



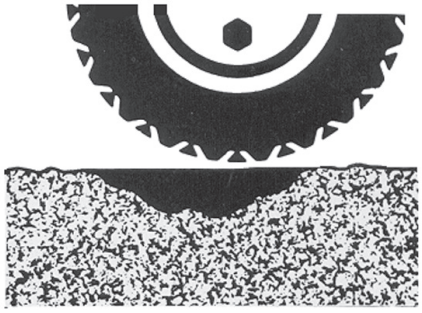
2.

3.

4.



5.



1. Balayer la surface
2. Verser le primaire et l'étaler au pinceau
3. Appliquer le Répar'bitume directement sur la zone
4. Compacter à l'aide d'une dame
5. La réparation est déjà prête pour le trafic

Des réparations localisées proches des portes et des plaques d'égout

L'une des zones où le bitume s'abime le plus fréquemment est l'endroit où il se heurte à un matériau différent tel que le métal ou le béton. Le bitume peut se détacher autour des plaques d'égout et le long des rails métalliques. Les réparations effectuées à l'aide d'un produit de réparation classique ne dureront pas et vont se détériorer rapidement.

Le Concrex Spécial Bitume est idéal pour ce type de réparations localisées. La puissance de la résine époxy adhère au métal et maintient la réparation en place, même lorsque les chariots élévateurs heurtent le seuil de la porte ou le cadre d'une plaque d'égout. Apprêtez d'abord la zone avec le primaire Accroch'plus Watco pour faciliter le travail et permettre d'obtenir une réparation permanente.

- Assez solide pour maintenir les seuils de porte et les guide-rails
- Formulation à la résine époxy 100% solide
- La finition se fond dans le bitume éxistant

Combler et étanchéifier les fissures

Il est courant que le bitume se fissure. À mesure qu'il vieillit, il devient moins flexible, des fissures de 5 à 20 mm environ peuvent se former de manière aléatoire. Si la fissure n'est pas réparée, elle s'élargira à mesure que les bords seront usés par la circulation. L'eau de pluie pénètre et se loge sur les agrégats, ou pire encore, l'eau gèle et commence à former le type de nids-de-poule que nous connaissons tous au cours des mois d'hiver.

Utiliser le Répar'fissure Spécial Bitume Watco est un moyen simple et très efficace de remplir et d'imperméabiliser les fissures. Aucun mélange n'est nécessaire, utilisez simplement un pichet à bec verseur pour verser le liquide épais dans la fissure. Remplissez jusqu'au sommet de la fissure et le mastic trouvera son propre niveau.

Cette émulsion souple à base de bitume caoutchouté remplira, imperméabilisera et protégera le bitume fissuré. Ce produit peut également être utilisé pour combler rapidement les espaces vides ou les anciens joints de dilatation dans les cours extérieures en béton.

Améliorer l'apparence

Le bitume passe naturellement au gris avec le temps et les réparations peuvent apparaître comme des taches noires. Peu importe qu'une cour ou une route soit entretenue, si l'apparence est importante, comme devant l'entrée d'un bâtiment, vous voudrez peut-être donner à la zone une couche de Rénov'bitume Watco.

Une seule couche appliquée au rouleau couvrira rapidement et économiquement toutes les réparations, les anciens marquages de ligne, etc… et fournira un aspect noir beaucoup plus propre.

Pour aller plus loin et maintenir la finition noire, utilisez une couche de Peinture Routière Rapide Watco au lieu du Rénov'bitume. Ce revêtement en caoutchouc chloré résistant restera noir. Il existe également d'autres couleurs pour baliser les voies piétonnes ou les parkings par exemple. Le Marquage Routier Watco peut être utilisé pour tracer des lignes ou des hachures blanches ou jaunes.

Comment Watco peut vous aider

Watco est présent dans le domaine de la réparation de sols depuis plus de cinquante ans. Pendant ce temps, une gamme inégalée de produits de réparation a été conçue, en grande partie avec l'aide de nos clients - vous et d'autres comme vous qui ont des locaux avec des sols en béton et en bitume.

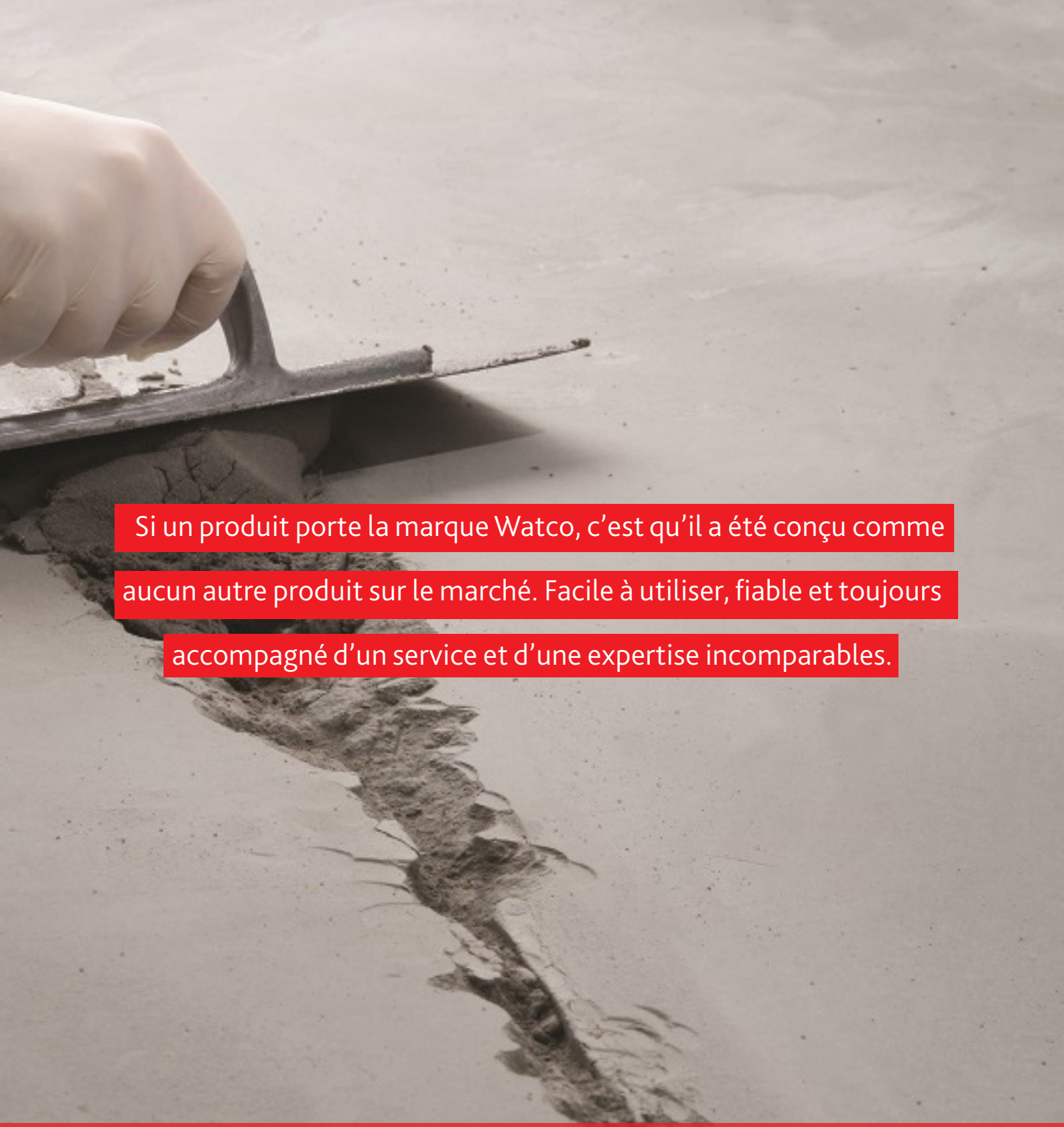
Nous parlons à nos clients tous les jours. Nous écoutons ce que vous pensez de nos produits et ce que vous voulez. Cette écoute nous a permis de créer une gamme de produits capable de résoudre pratiquement n'importe quel problème de sol, des réparations de surface générales, des réparations localisées à côté et autour des seuils de portes et des plaques d'égout, jusqu'aux réparations permanentes des trous et des fissures.

Lorsque nous développons une idée de produit, nous nous demandons toujours : « est-ce un produit « Watco » ? ». Nous entendons par là : est-il facile à comprendre, facile à mélanger et à utiliser, et durera-t-il assez longtemps pour offrir des années de service et un bon rapport qualité-prix.

Nous aimons parler à nos clients de la façon dont nos produits peuvent les aider. N'hésitez pas à nous contacter et nous trouverons celui qui vous convient.

Profitez de notre expertise technique.
Nous sommes toujours là pour vous aider à réaliser vos projets de maintenance et de réparation.

Email: info@watco.fr
Chat en Ligne: watco.fr
Téléphone: 03 20 52 77 77



Si un produit porte la marque Watco, c'est qu'il a été conçu comme aucun autre produit sur le marché. Facile à utiliser, fiable et toujours accompagné d'un service et d'une expertise incomparables.

watco®

Watco France, Bâtiment Coworkoffice, Arteparc Lille Lesquin 59810

Email info@watco.fr | Web watco.fr | Tél 03 20 52 77 77